

Baufertigstellung der letzten Wohnungen und Reihenhäuser im Instone-Projekt „Wohnen im Hochfeld“ in Düsseldorf-Unterbach

- *Entstanden sind 46 Eigentumswohnungen und 13 Reihenhäuser, die sich harmonisch in die Umgebung einfügen*
- *Vielfältiger Wohnungsmix von 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen und Wohnflächen von 55 bis 181 m²*
- *Grüne, autofreie Wege und Kinderspielflächen sorgen für eine hohe Aufenthaltsqualität*
- *Insgesamt sind bereits 360 Wohneinheiten im Quartier fertiggestellt*

Essen/Düsseldorf, 6. Mai 2024: In Düsseldorf-Unterbach entsteht derzeit das attraktive Wohnquartier „Wohnen im Hochfeld“. Im vergangenen Jahr hat der Wohnentwickler Instone Real Estate im Quartier bereits 170 Mietwohnungen im Bereich der Gerresheimer Landstraße und der Erkrather Straße sowie 97 Eigentumswohnungen und 34 Reihenhäuser auf den Baufeldern „Scholle 1“ und „Scholle 2“ erfolgreich realisiert und übergeben. Nun wurde das Baufeld „Scholle 3“ mit 46 Eigentumswohnungen und 13 Reihenhäusern fertiggestellt.

Anna Rzymelka, Niederlassungsleiterin von Instone für Nordrhein-Westfalen, betont die Attraktivität des Quartiers für seine zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner, dank der sehr guten Lage, Nahversorgungsangeboten sowie vielen Grün- und Kinderspielflächen. „Unser ganzheitliches Projekt zeichnet sich nicht nur durch seine Qualität und die harmonische Einbindung in die Nachbarschaft aus. Es leistet auch einen Beitrag zur urbanen Entwicklung und Vielfalt in Unterbach. Hinzu kommt die termingerechte und qualitativ hochwertige Bauausführung, welche wir dem großartigen Einsatz unseres Projektteams verdanken.“

Auf dem Baufeld „Scholle 3“ in der Karl-Knödel-Straße wurden Eigentumswohnungen, Penthäuser und Reihenhäuser mit Wohnflächen von 55 bis 181 Quadratmetern verteilt auf zwei bis fünf Zimmer realisiert, von denen nur noch wenige Einheiten zum Kauf zur Verfügung stehen. „Wohnen im Hochfeld“ entsteht auf dem Areal des ehemaligen REWE-Zentrallagers in



direkter Nähe zum Unterbacher See und wurde als attraktive Erweiterung des gewachsenen Wohnstandorts im Südosten von Düsseldorf konzipiert. Die ganzheitliche Quartiersentwicklung auf dem etwa 55.000 Quadratmeter großen Areal umfasst verschiedenste Wohntypologien.

Weitere Informationen zum Quartier „Wohnen im Hochfeld“ sind unter www.wohnenimhochfeld.de zu finden.

Über Instone Real Estate

Instone Real Estate ist ein Tochterunternehmen der börsennotierten Instone Group und somit einer der führenden Wohnentwickler Deutschlands. Seit 1991 entwickeln wir bundesweit zukunftsfähige und nachhaltige Stadtquartiere mit Miet- und Eigentumswohnungen – für ein langfristig gutes Leben in den Metropolregionen Deutschlands. Durch partnerschaftliche Zusammenarbeit und einen offenen Dialog setzen wir zukunftsweisende Ideen um, die den vielfältigen Bedürfnissen unserer Kunden gerecht werden. Um unserer Leidenschaft und unserem Anspruch an Qualität gerecht zu werden, fokussieren wir uns dabei besonders auf die entstehenden Gemeinschaften vor Ort, die bestehenden Nachbarschaften und den Mehrwert, den wir für alle gemeinsam gestalten können. So realisieren wir nachhaltige Werte und Lebensräume, die ökologische und soziale Maßstäbe setzen und übernehmen Verantwortung für eines der dringlichsten gesellschaftlichen Themen unserer Zeit – der Schaffung von bedarfsgerechtem und lebenswertem Wohnraum. www.instone.de

Pressekontakt:

Instone Real Estate

Franziska Jenkel

Chausseestr. 111, 10115 Berlin

Tel. +49 (0)30/6109102-36

E-Mail: presse@instone.de